

Report edilizia in legno 2021

A cura di Angelo Luigi Marchetti
Presidente di Assolegno



Industria delle costruzioni in Europa

2020: Il volume delle costruzioni nell'area UE è diminuito del -7,8%

Industria delle costruzioni in Europa

Outlook

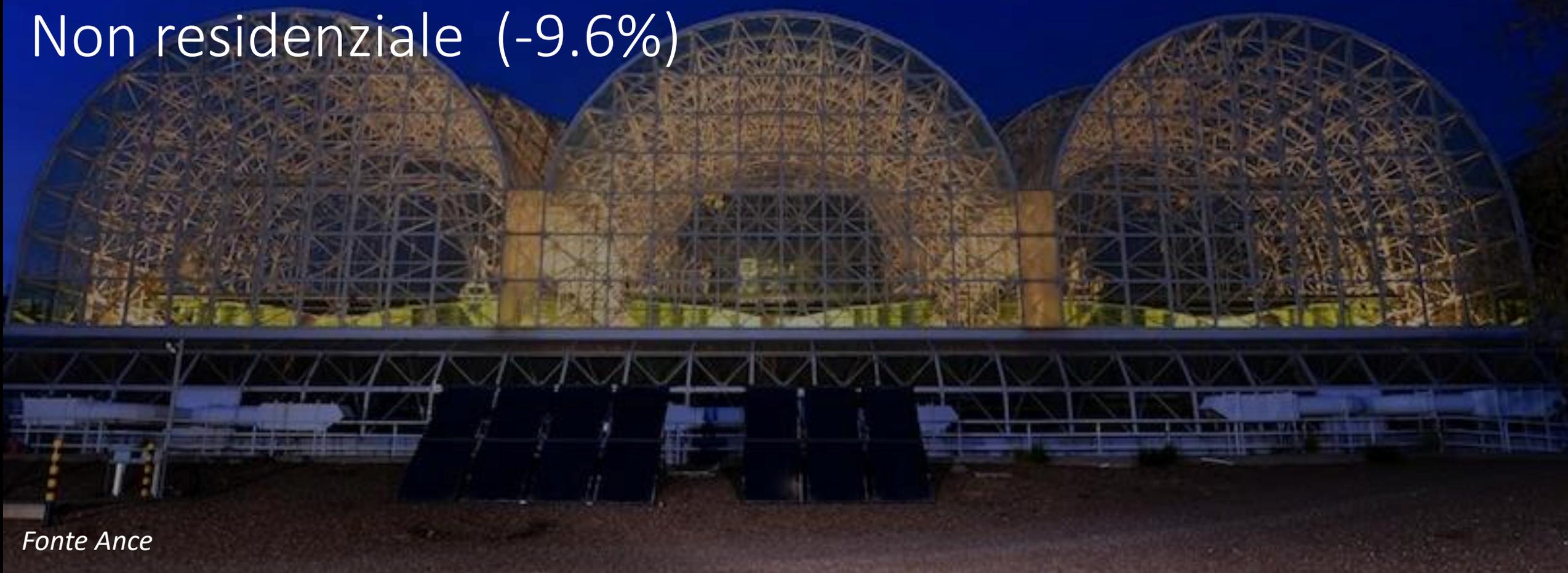
- Per il 2021 : +4,1%.
- Per il 2022: +3,4%
- Per il 2023: +2,4%

Industria delle costruzioni in Italia

Turnover: 118.353 Mln (- 10.1% rif. 2019)

Residenziale 58.510 (-10.5%)

Non residenziale (-9.6%)



Industria delle costruzioni in Italia

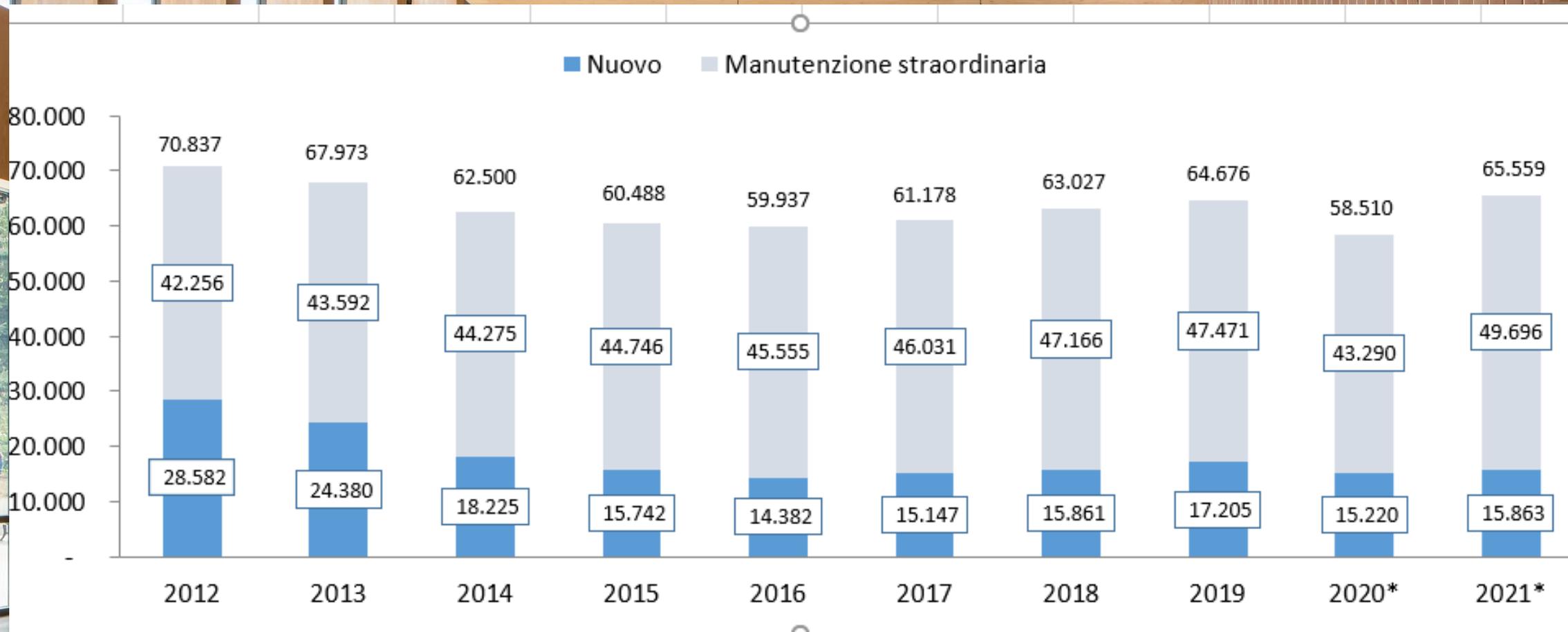
Outlook (investimenti)

- +17,6% nel 2021
- + 6,6% nel 2022

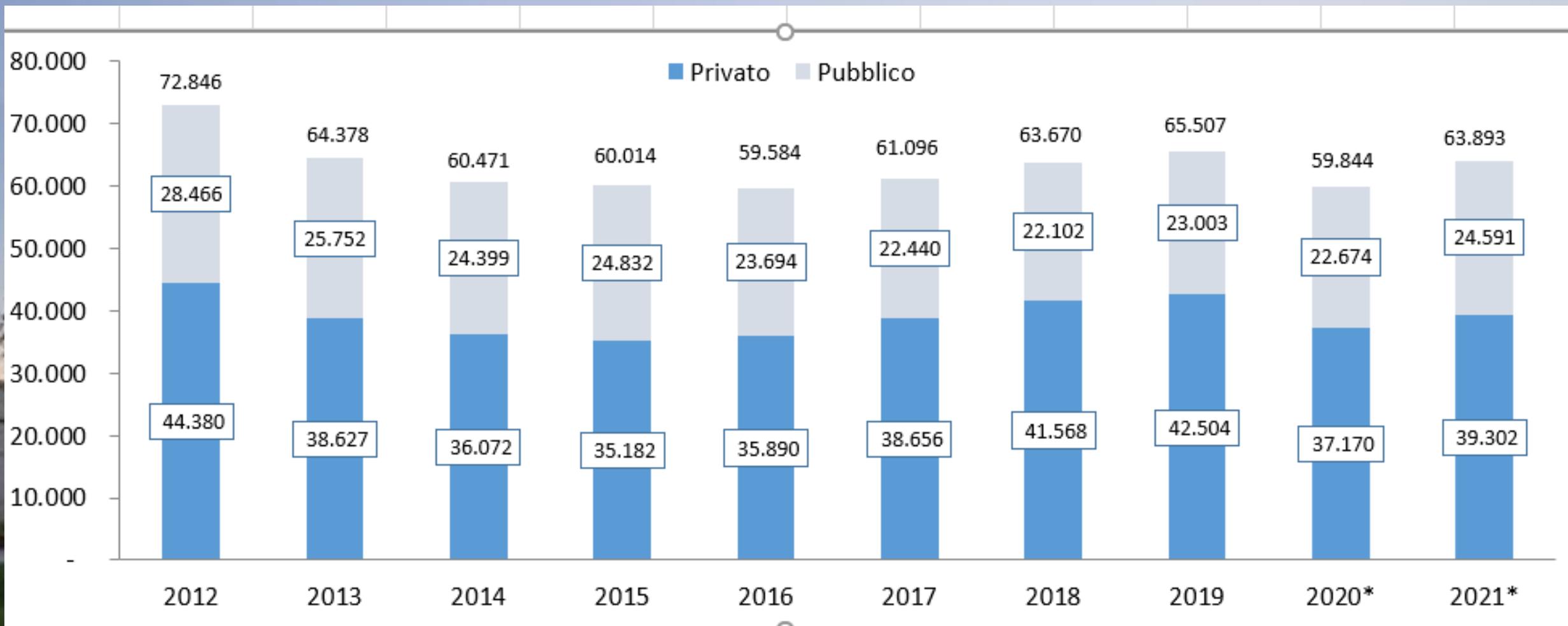
La spinta principale arriva:

- Rinnovo residenziale: +25,2%
- Opere pubbliche: +15,4%

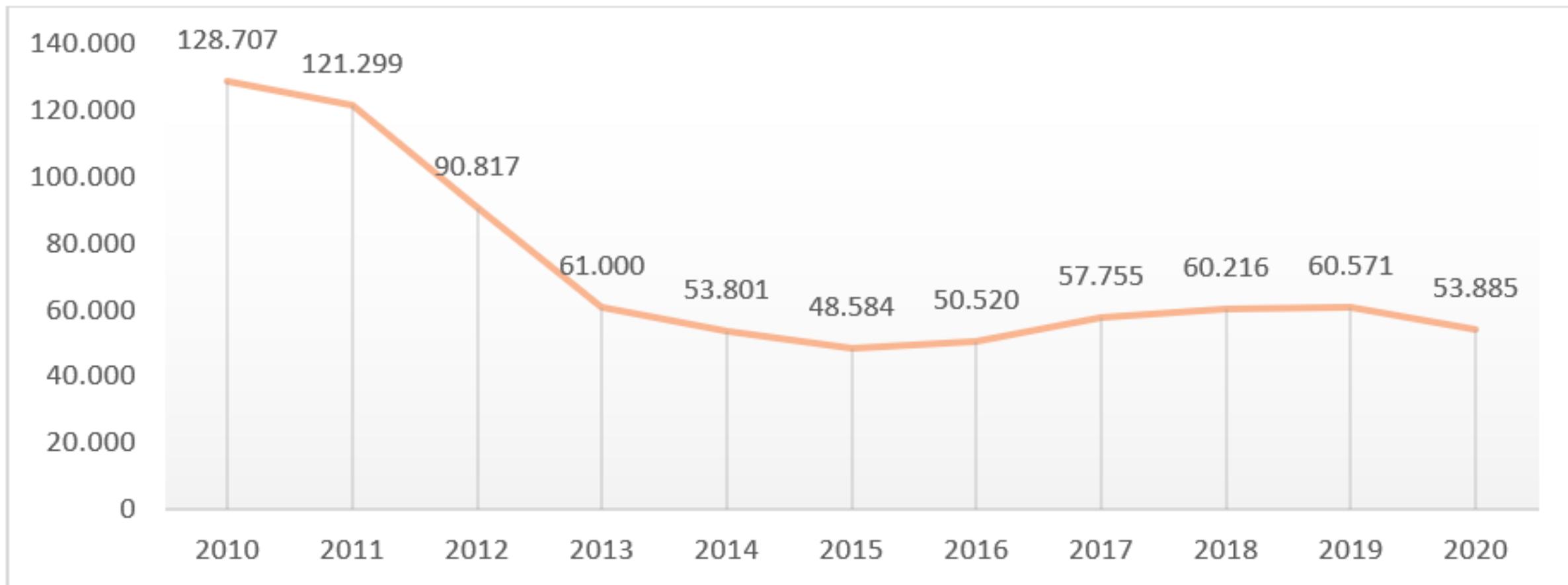
Residenziale Nuovo e manutenzione straordinaria



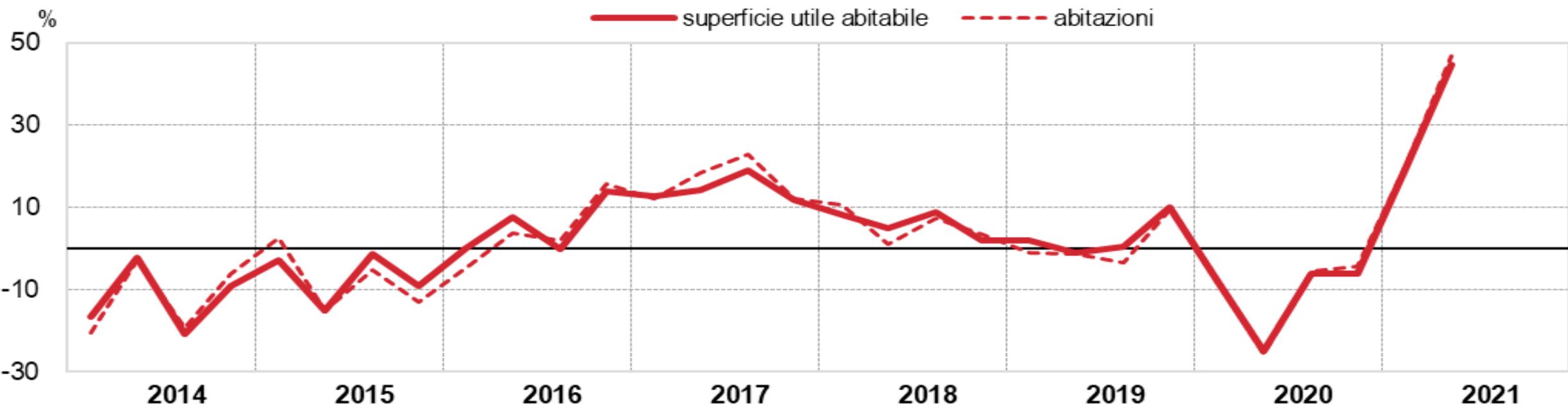
Non residenziale: Privato & Pubblico



Permessi di costruire



Superficie abitabile



Settore delle costruzioni in legno

Produzione da 1.39 mld

(+ 3% rispetto al 2019, comprensivo grandi strutture)

817 mln comparto edifici

(+ 10% rispetto al 2019)

573 mln coperture

(- 6,1% rispetto al 2019)

7% dei permessi di costruire



Gli operatori del settore

Produttori di edifici in legno 69% (turnover)  +12% (2019)

Importatori 4% (turnover)  -1% (2019)

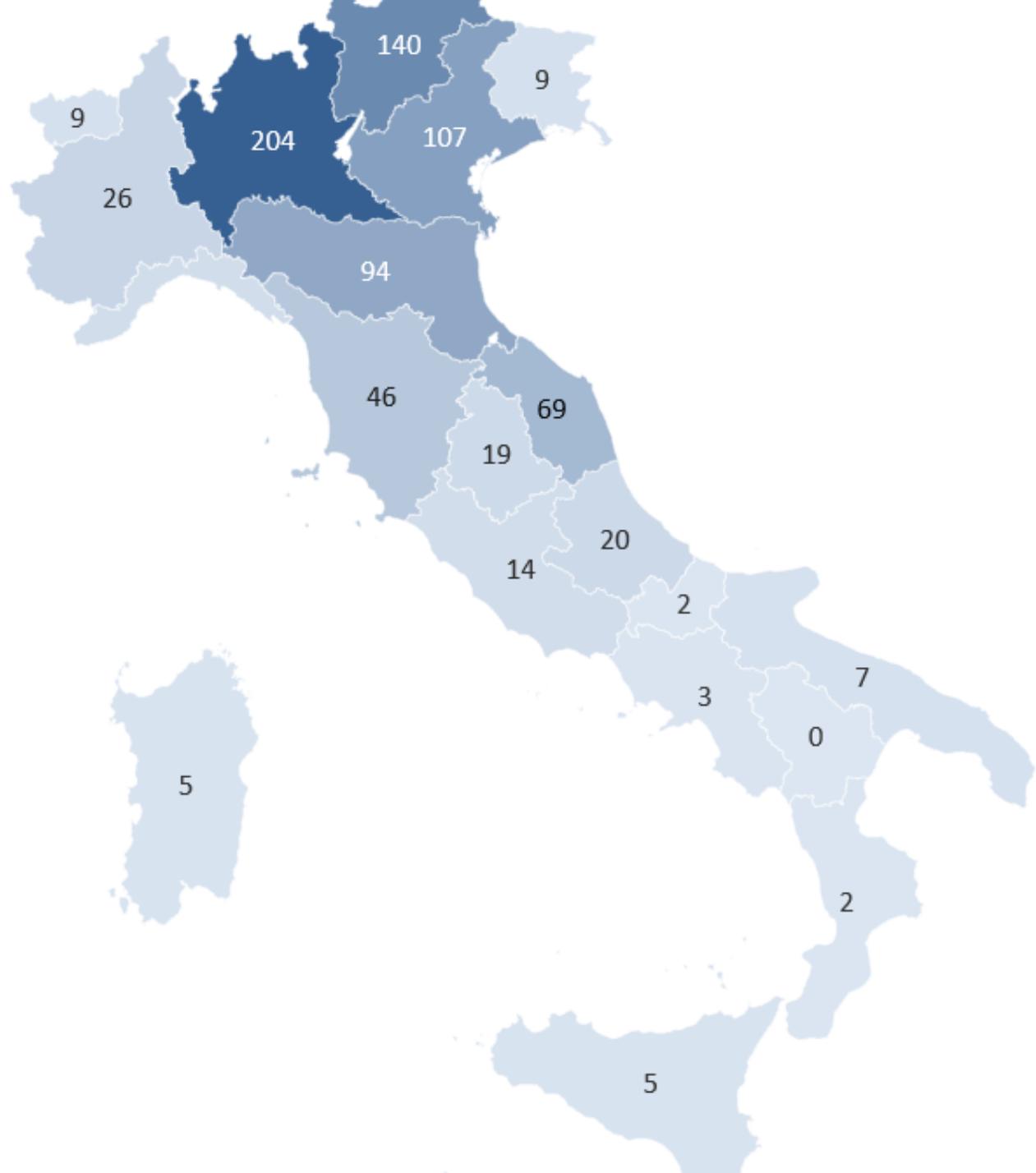
Assemblatori & Imprese edili 27% (turnover)  0% (2019)

Caratteristiche aziende mappate

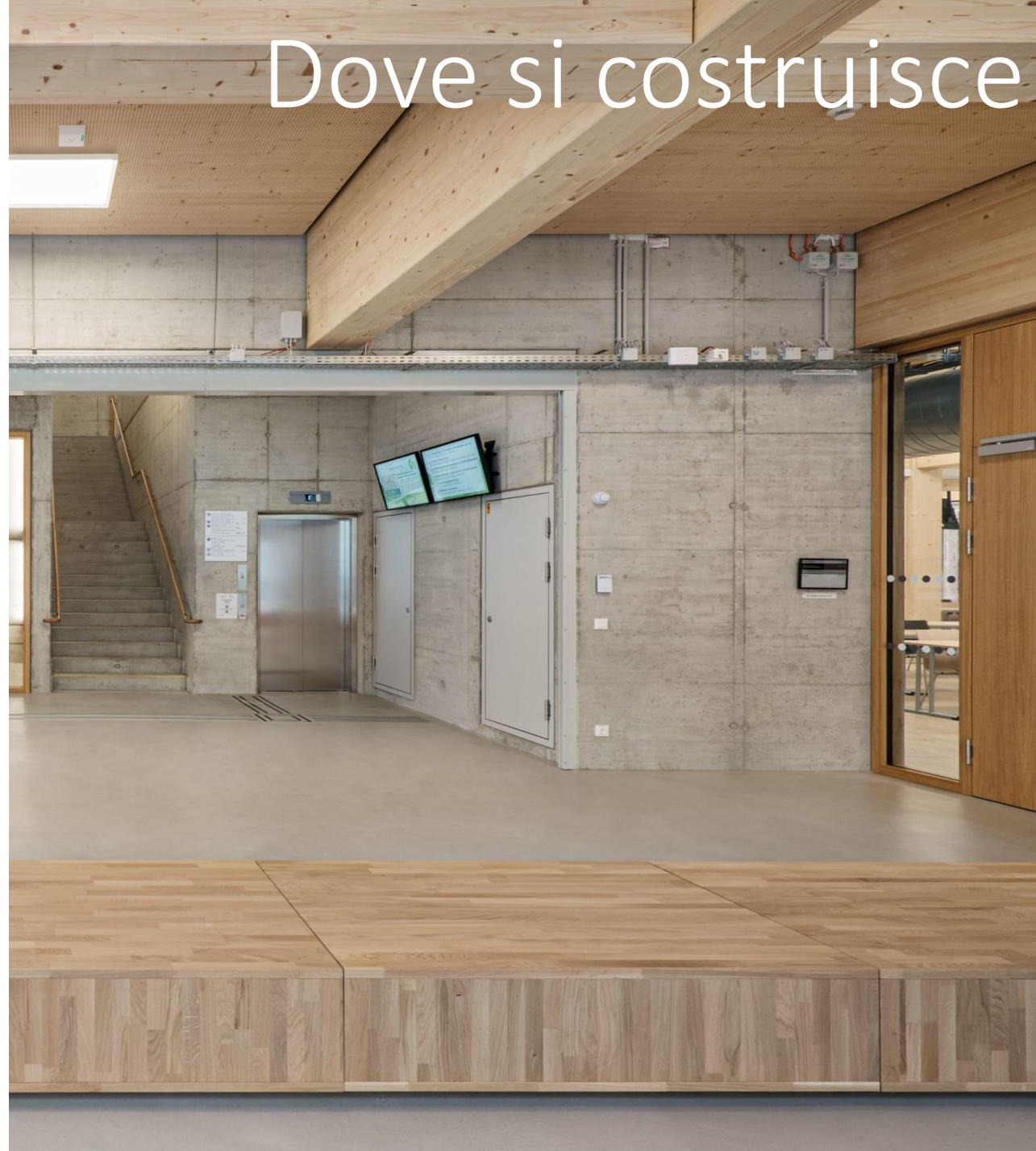
10% oltre i 10 mld di Euro
13% tra i 5 e 10 mld di euro
30% tra 1 e 5 mln di Euro
47% sino ad 1 mld di Euro

In numero il 77% delle
imprese ha un fatturato max
di 5 Mln

È il Trentino-Alto Adige ad ospitare le imprese più grandi specializzate nel settore: dalle aziende di questa regione viene realizzato il 49% della produzione complessiva



Dove si costruisce



I flussi commerciali

Import: - 27 milioni di euro

Principale fornitore: Slovenia

Export: - 39 milioni di euro

Principali paesi bersaglio: Croazia,
Svizzera, Francia, Australia, Belgio



1. ESGs
2. Carbon neutral & dotazione finanziaria “Next Generation UE”
3. Attenzione allo sviluppo urbano («Mid-rise Timber building»)
4. Superbonus
5. Caro Materiali



Grazie per l'attenzione!

Assolegno@federlegnoarredo.it