



FLA

FEDERLEGNOARREDO

BONUS MOBILI
istruzioni per l'uso

Incontrare per crescere



DECRETO-LEGGE 4 giugno 2013, n. 63

Art. 16

Proroga delle detrazioni fiscali per interventi di ristrutturazione edilizia e per l'acquisto di mobili

1. All'articolo 11, comma 1, del decreto-legge 22 giugno 2012, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, le parole: «30 giugno 2013» sono sostituite dalle seguenti: **«31 dicembre 2013»**.

2. Ai **contribuenti** che **fruiscono della detrazione di cui al comma 1** è altresì riconosciuta una **detrazione dall'imposta lorda**, fino a concorrenza del suo ammontare, nella misura del **50 per cento** delle **ulteriori spese documentate** per l'acquisto di **mobili** finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione. La detrazione di cui al presente comma, da ripartire tra gli aventi diritto in **dieci quote annuali** di pari importo, e' calcolata su un ammontare complessivo non superiore a **10.000 euro**.



DECRETO-LEGGE 22 giugno 2012, n. 83

Art. 11

Detrazioni per interventi di ristrutturazione e di efficientamento energetico

1. Per le **spese documentate, sostenute dalla data di entrata in vigore** del presente decreto e **fino al 31 dicembre 2013**, relative agli interventi di cui all'**articolo 16-bis, comma 1** del decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, spetta una detrazione dall'imposta lorda pari al 50 per cento, fino ad un ammontare complessivo delle stesse non superiore a 96.000 euro per unità immobiliare. Restano ferme le ulteriori disposizioni contenute nel citato articolo 16-bis.



in sintesi

COSA RIGUARDA

l'acquisto di mobili finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione

BENEFICIARI

le persone fisiche che hanno sostenuto spese di ristrutturazione a partire dal 26 giugno 2012

PER QUALE AMMONTARE

il 50% della spesa sostenuta fino ad un massimo di 10.000 euro, quindi massimo 5.000 euro

IN QUANTO TEMPO AVVIENE IL RIMBORSO

dieci quote annuali di pari importo

TERMINE PER FRUIRE DELLA MISURA

31 dicembre 2013

CONDIZIONE NECESSARIA

diritto alla detrazione per interventi di recupero del patrimonio edilizio



GLI INTERVENTI PER I QUALI SI BENEFICIA DELLA DETRAZIONE SULLE RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE

(rif.to: articolo 16 bis TUIR)

- a) manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, opere di restauro e risanamento conservativo e lavori di ristrutturazione edilizia delle parti comuni;**
- b) manutenzione straordinaria, opere di restauro e risanamento conservativo e lavori di ristrutturazione edilizia effettuati sulle singole unità immobiliari residenziali;**
- c) ricostruzione o ripristino dell'immobile danneggiato a seguito di eventi calamitosi;**
- d) realizzazione di autorimesse o posti auto pertinenziali anche a proprietà comune;**
- e) eliminazione delle barriere architettoniche;**
- f) misure finalizzate a prevenire il rischio del compimento di atti illeciti da parte di terzi;**
- g) realizzazione di opere finalizzate alla cablatura degli edifici, al contenimento dell'inquinamento acustico;**
- h) realizzazione di opere finalizzate al conseguimento di risparmi energetici;**
- i) adozione di misure antisismiche;**
- l) bonifica dall'amianto e esecuzione di opere volte ad evitare gli infortuni domestici.**



aspetti in attesa di chiarimenti

DEFINIZIONE DI MOBILE

cosa comprende?

AMBITO TEMPORALE DELLE RISTRUTTURAZIONI

ristrutturazioni iniziate o spese sostenute dal 26 giugno 2012?

DECORRENZA

6 giugno 2013 o 1 luglio 2013?

DOCUMENTAZIONE DA CONSERVARE

fatture di acquisto,

bonifico bancario o postale “parlante” (con indicazione del codice fiscale acquirente, codice fiscale o partita IVA del beneficiario, causale)?